

MAA-AINEKSEN OTTAMISSUUNNITELMA

**Maa-aineksen otto, Laitilan kaupungin Untamalan kylässä
sijaitsevalla tilalla Varhonkallio, RN:o 10:33**

Eki Uusitalo Oy

MAA-AINEKSEN OTTAMISSUUNNITELMA

1. YLEISTÄ

1.1 ALUEEN SIJAINTI

Alue sijaitsee Laitilan kaupungin Untamalan kylässä n. 200 m:n etäisyydellä Laitila-Pyhäranta maantien länsipuolella. Etäisyys Laitilan keskustaan on n. 17 km.

1.2 YMPÄRISTÖN NYKYINEN KÄYTTÖ

Alueen itä- ja osittain pohjoisosa on vanhaa soranottoaluetta. Muilta osin alue on maa- ja metsätalousaluetta. Alueella on voimassa oleva maa-aineslupa sekä ympäristölupa.

2. PERUSTIEDOT

2.1 MAAN OMISTUS

Tilan Varhonkallio RN:o 10:33 omistaa Eki Uusitalo Oy

2.2 MAAPERÄTIEDOT

Alueen kiviaines on kalliota.

3. LOUHINTA

3.1 LOUHINNAN KORKEUSTASOT

Alueella on voimassa oleva ottolupa tasoon + 18.50 metriä.

3.2 LOUHINNAN MÄÄRÄ

Lupaa haettavalta alueelta saadaan kalliota kaikkiaan n. 100 000 m³, josta nyt 10 vuoden ottamisajan määrä on n. 10 000 m³ / vuosi. Louhinta- ja murskausjaksoja on vuosittain kysynnän mukaan nollasta viiteen vuodessa. Valmiit murskeet varastoidaan ottamisalueella varastokasoissa, joista ne kuljetetaan käyttökohteisiin kysynnän mukaan.

3.3 LOUHINNASSA KÄYTETTÄVÄ KALUSTO

Alueella tullaan käyttämään siirrettävää murskauskalustoa ja lastaukseen käytetään pyöräkuormaajaa. Lisäksi louhinnan ja murskauksen aikana käytetään poravaunua, kaivinkonetta sekä hydraulista iskuvasaraa.

4. SUUNNITELMA JA SEN PERUSTELUT

4.1 LOUHINNAN SUUNTA

Louhinnan yleissuunnat ja aloitussuunnat on esitetty suunnitelmakartassa.

4.2. PINTAMAAT

Humuspitoiset pintamaat varastoidaan alueelle. Näitä pintamaita käytetään luiskien portaiden täyttöihin ja louhitun alueen tasaukseen.

4.3 REUNALUISKAT

Korkeat reunaluiskat louhitaan portaittain siten, että portaan suurin louhintakorkeus on enintään 4 metriä luiskakaltevuuuden ollessa 1:2 ja porrastason leveyden ollessa enintään 6 metriä. Porrastaso maisemoidaan täytemaalla.

4.4 TURVALLISUUS- JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Ottotoiminnassa noudatetaan ajantasaisia räjäytystöiden järjestysohjeita ja turvallisuuslainsäädännössä asetettuja vaatimuksia.

Alueen reuna-alueille pystytetään varoitustaulut. Jyrkänteen reunoille rakennetaan lippusiima-aidat varoittamaan mahdollisia liikkujia. Alueet eivät tarvitse suojaustoimenpiteitä, kun suunnitelma on toteutettu.

Ympärillä olevat maastolliset olosuhteet, mäet ja metsät estävät ja vaimentavat työmaan yleismelua.

Liikenne kulkee Varhokyläntieltä ottamisalueelle murskepintaista työmaatietä pitkin.

4.5 VALUMA- JA PINTAVEDET

Valuma- ja pintavedet tullaan johtamaan pumppauskalustolla avo-ojaan.

5. ALUEEN KUNNOSTAMINEN JA HAITAT

5.1 ALUEEN KUNNOSTAMINEN

Alue kunnostetaan osittain jo ottotoiminnan aikana ja lopullisesti sen päätyttyä:

- luiskien portaat täytetään ja luiskien alaosa pyöristetään kelpaamattomilla maa-aineksilla. Luiskat tasataan kaltevuuteen 1:2.
- alueet saatetaan kallioalueen kasvillisuudelle otolliseksi
- alueelle kylvetään puustoa, ellei luonnollinen kasvillisuus lähde kasvamaan jo ottotoiminnan aikana.

5.2 HAITAT

Kallion louhinnasta ei ole haittaa vesistölle, pohjavedelle (Ropan vedenottamo n. 700 m luoteeseen veden pinta + 8.4) eikä asutukselle (lähimpään ympärivuotiseen asuttavaan asuntoon yli 400 m)

5.3 JÄLKIKÄYTTÖ

Ottotoiminnan ja maisemoinnin päätyttyä alue tulee olemaan metsätalousaluetta.

Eki Uusitalo Oy
Metsätuomistontie 13
26510 Rauma
p. 050 592 9124

15.4.2026

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Maa-ainesluvan ja

ympäristöluvan hakija

Ottamisaalue

Eki Uusitalo Oy

Laitilan kaupunki Untamalan kylä tila Varhonkallio RN:o

10:33

Alueelta tulee pintamaata sekä kantoja.

Kaivannaisjätteet varastoidaan alueelle maisemointia varten.

Kannot toimitetaan hyväksytyyn kantojen jatkokäsittelypisteeseen.

Raumalla 15.4.2026

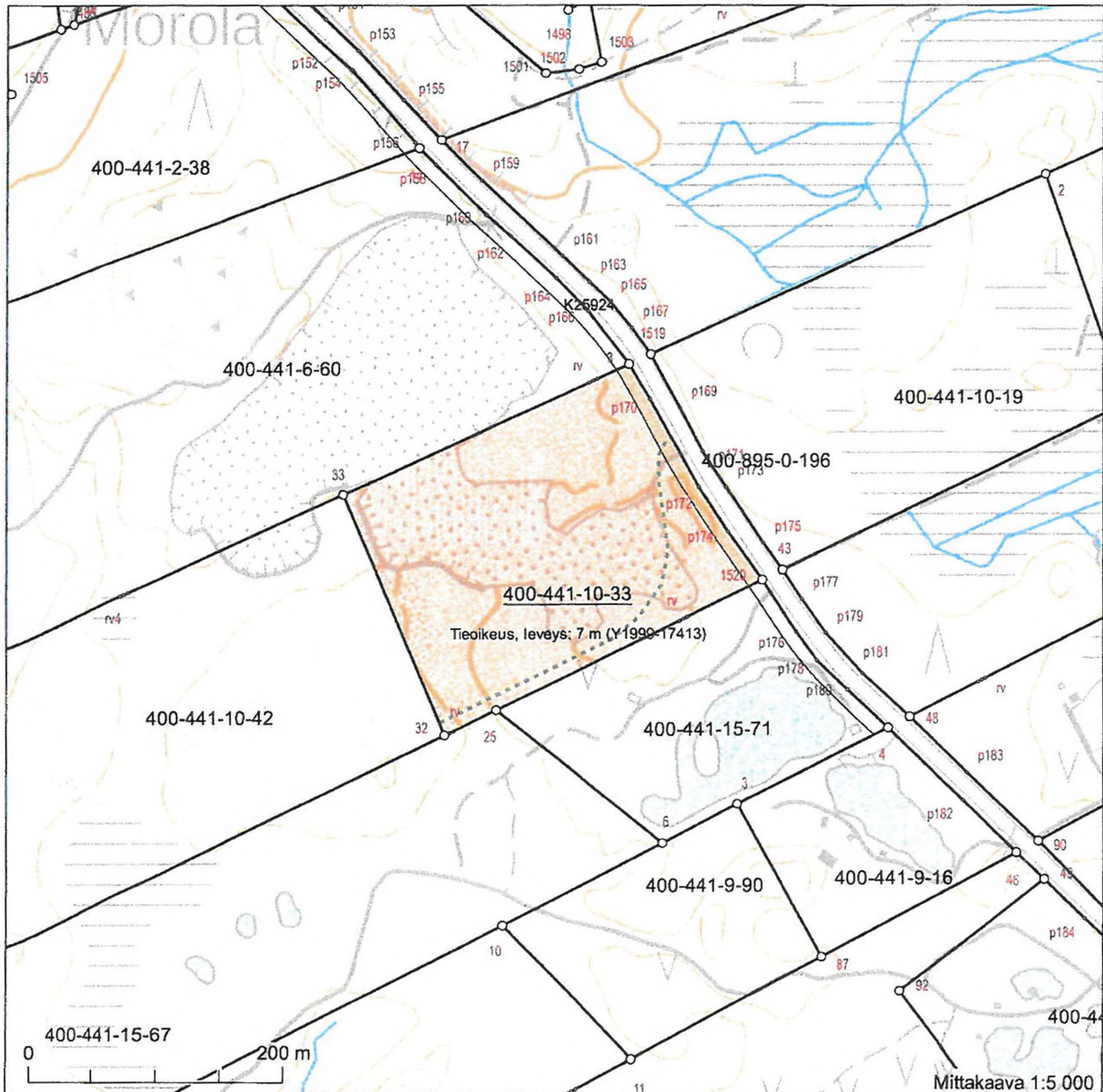
Eki Uusitalo Oy



Kiinteistötunnus: 400-441-10-33
Nimi: VARHONKALLIO
Rekisteriyksikkö: Tila
Kunta: Laitila (400)
Palstojen lukumäärä: 1

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 15.4.2026.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



6770966

6770116